

План работ на 2023 год
 по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома № 26 по ул. Маяковского г. Ульяновска, д. 30, кв. 10.

Общество с ограниченной ответственностью
 "Горизонт"
 Директор ООО "Горизонт"
 Н.В. Кочеткова

"УТВЕРЖДАЮ"
 Н.В. Кочеткова

№	Вид работ	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД 640,93 кв.м. Кадастровая площадь земельного участка МКД 1160,0 кв.м. Размер платы по услуге "содержание и ремонт жилья" 22,59 р. за м2 Плановое начисление по услуге "содержание и ремонт жилья" 178810,82 Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2022г. 52734,73 Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2023г. 98998,15 Плановая сумма с учетом остатка на начало года 277808,96						
1.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) многоквартирных домов		75 000,00		75000,00	июнь-август
	Ремонт потолка					
2.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем отопления, холодного водоснабжения, водотведения, подготовка к отопительному сезону)	Кв.м.	2,60	640,93	19997,02	ежедневно
3.	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	м		51,60	13500,00	1 раз в год, сентябрь
4.	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирном доме				1546,08	по графику
4.1	периодическая проверка вентиляторов от газовых приборов	шт.	13,68	12	328,32	2 раза в год апрель, октябрь
4.2	периодическая проверка дымоходов от газовых приборов	шт.	25,37	12	1217,76	4 раза в год январь, апрель, июль, октябрь
5.	Работы по дератизации	Кв.м.	0,12	640,93	922,94	1 раз в месяц
6.	Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	Кв.м.	1,33	640,93	10229,24	ежедневно

№	Вид работ	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
7.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, нылыми объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	кв.м.	3,41	1160,00	47467,20	ежедневно
8.	Работы по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв.м.	0,77	640,93	5922,19	с 17.30 до 8.00 в будние дни, выходные-крупнопусточно
9.	Работы (услуги) по управлению в многоквартирном доме	кв.м.	4,50	640,93	34610,22	ежедневно
10.	Непредвиденные расходы				30000,00	
Сумма по дому					239194,89	

"СОГЛАСОВАНО"

Уполномоченное лицо МКД

(_____)